

LOCATIONS MUTUALISEES



Mise à jour mars 2021

## POGGIO-MEZZANA – HAUTE CORSE

**TYPE DE LOCATION**      **NEGOCIE**      *Semaine*      *samedi / samedi*      *du 10/07 au 04/09/21*  
*Semaine ou 3 nuits minimum autres périodes*

**PERIODE**      **17 AVRIL au 23 OCTOBRE 2021**

### **DESCRIPTIF**

**ADRESSE**      *Résidence MAQUIS PLAGE – Lieu-dit l’Avidanella – 20230 POGGIO MEZZANA*

**MAIL / TELEPHONE**      *[maquisplage@wanadoo.fr](mailto:maquisplage@wanadoo.fr)*  
*04.95.34.14.73 06.13.69.03.59*

**SITE WEB et LIENS PHOTOS**      *[maquis-plage-corse.com](http://maquis-plage-corse.com)*

### **Modalités**

#### **Réservation**

**Compléter le Bulletin d’Inscription CSE Offres mutualisées**

**+ acompte de 30%** à titre de pré-réservation (à conserver par l’antenne en attente de l’établissement du contrat) **Chèque à l’ordre du CSE AF CC**

**Transmettre le bulletin à l’Antenne de Bordeaux**      **[acp.bod@cseafcc.fr](mailto:acp.bod@cseafcc.fr)**

**Dès l’accord du prestataire**, transmission par mail du contrat ou de la confirmation à l’agent et à son antenne.

#### **Règlement**

**1/** Dès réception et **afin de valider sa réservation**, l’agent dépose à son antenne, son contrat ou sa confirmation signé(e) et **la totalité de son règlement** en espèces, CB ou chèque à l’ordre du CSE AF CC. *Si paiement en plusieurs fois (2,4 ou 6 fois) chèques uniquement.*

**2/ L’antenne d’appartenance règle rapidement** la totalité du séjour (par chèque, virement ou CB en vente à distance) à l’Antenne de Bordeaux et **transmet la copie du contrat afin qu’elle finalise la réservation** auprès du prestataire.

#### **Annulation**

- + de 90 jours avant l’arrivée :      sans frais
- de 90 à 45 jours :      30% du montant total de la réservation
- de 44 à 21 jours :      40% du montant total de la réservation
- de 20 à 15 jours :      60% du montant total de la réservation
- de 14 à 10 jours :      75% du montant total de la réservation
- moins de 10 jours :      100% du montant de la réservation

## TARIFS(S) NEGOCIES

**- 25 % et – 10 % sur les tarifs publics soit :**

PERIODE	<u>STUDIO</u> 2 Adultes  20 m2	<u>Type 1</u> 2 Adultes+ 2 enfants  24 m2	<u>TYPE 3</u> <u>confort</u> 4 Adultes+ 2 Enfants  45 m2	<u>TYPE 4</u> 6Adultes + 1 enfant  53 m2	<u>TYPE 4</u> <u>ECO</u> 8 Adultes + 1 enfant  85 m2
17/04-29/05	252.00€	341.25€	435.75€	535.50€	740.25€
29/05-19/06	304.50€	388.50€	488.25€	666.75€	882.00€
19/06-17/07	510.30€	636.30€	882.00€	1165.50€	1430.10€
17/07-28/08	693.00€	806.40€	1247.40€	1392.30€	1701.00€
28/08-04/09	548.10€	674.10€	926.10€	1165.50€	1430.10€
04/09-25/09	320.25€	404.25€	514.50€	787.50€	1086.75€
25/09-23/10	241.50€	320.25€	367.50€	493.50€	635.25€
Ménage final Obligatoire	25.00€	30.00€	50.00€	60.00€	60.00€

## LA RESIDENCE ET LES HEBERGEMENTS PROPOSES

Résidence 3 Etoiles les pieds dans l'eau sur la Costa Verde en Corse.

Située à Poggio-Mezzana en Haute Corse, la Résidence Maquis Plage vous accueille dans un cadre calme et boisé à moins de 100 mètres d'une plage de sable blanc.

Le Maquis Plage bénéficie d'une situation géographique idéale pour des vacances entre farniente, plages et découvertes des richesses de l'île. [Facile d'accès](#), La résidence est située à 35 kilomètres du port de Bastia et 20 kilomètres de l'aéroport de Bastia-Poretta.

La proximité mer et montagne vous permettra de découvrir nos villages de la Tavagna. La position centrale de la résidence en Costa Verde, facilitera vos déplacements pour visiter dans la journée, la Balagne, l'Extrême Sud, le Centre Corse ou encore le Cap Corse.

Pour les amateurs de musique, un [Festival](#) est organisé dans la région tous les ans fin Août « le Settembrinu » en Tavagna.

## ***TYPE DE LOGEMENT et CAPACITE DE COUCHAGE***

La [Résidence Maquis Plage](#) dispose de 16 mini- villas immergées dans un parc d'arbousiers :

- Studio pour 2 adultes
- Type 1 pour 2 adultes et 2 enfants
- Type 3 pour 4 adultes et 2 enfants
- Type 4 pour 6 adultes + 1 enfant ou pour 8 adultes + 1 enfant

### **STUDIO 20 M2 2/4 personnes (2 adultes + 2 enfants)**

Une pièce principale avec un canapé lit en 160 cm, une mezzanine (hauteur maxi 160 cm) avec deux lits en 80 cm, un coin kitchenette (plaques de cuisson, réfrigérateur, four à micro-ondes, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, vaisselle...) avec table et chaises.

Une salle de bains-wc. Terrasse privative avec salon de jardin.

### **TYPE 1 24 M2 4 personnes (2 adultes + 2 enfants)**

Une pièce principale avec un canapé lit en 160 cm, une télévision à écran plat avec la TNT, une mezzanine (hauteur maxi 160 cm) avec deux lits en 80 cm. Cuisine équipée séparée (plaques de cuisson, réfrigérateur, four à micro-ondes, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, vaisselle...) avec table et chaises. Une salle de bains wc. Terrasse privative avec salon de jardin.

### **TYPE 3 CONFORT 45 M2 6 personnes (4 adultes + 2 enfants)**

Une pièce principale avec un canapé lit en 160 cm, une télévision à écran plat avec la TNT et une cuisine équipée (plaques de cuisson, hotte, réfrigérateur-congélateur, four, four à micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, vaisselle...) avec table et chaises.

Une salle de bains-wc.

À l'étage : Une chambre avec un lit en 160 cm. Une chambre avec 2 lits en 80 cm.

Une salle de bains-wc. Terrasse privative avec salon de jardin.

### **TYPE 4 53 M2 7 personnes (6 adultes + 1 enfant)**

Une pièce principale avec un lit d'appoint en 80 cm, une télévision à écran plat avec la TNT, une cuisine équipée (plaques de cuisson, hotte, réfrigérateur-congélateur, four, four à micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, vaisselle...) avec table et chaises.

Une chambre avec un lit en 160 cm. Une salle de bains-wc.

À l'étage : Une chambre avec un lit en 160 cm. Une chambre avec 2 lits en 80 cm.

Une salle de bains-wc.

Terrasse privative avec salon de jardin.

### **TYPE 4 ÉCOLOGIQUE 85 M2 9 personnes (8 adultes + 1 enfant)**

Une pièce principale avec un canapé lit en 160 cm, une télévision à écran plat avec la TNT et une cuisine équipée (plaques de cuisson, hotte, réfrigérateur-congélateur, four, four à micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, vaisselle...) avec table et chaises.

Une salle de bains wc. – 2 chambres avec un lit en 160

À l'étage : Une chambre avec un lit en 160 cm et 1 lit en 90 cm.

Une salle de bains wc.

Terrasse privative avec salon de jardin

## ***POGGIO MEZZANA Résidence MAQUIS PLAGE – Haute Corse***

### **INFORMATIONS PRATIQUES**

**ADRESSE** Résidence MAQUIS PLAGE – Lieu-dit l’Avidanella – 20230 POGGIO MEZZANA

**COORDONNEES TEL/ MAIL** [maquisplage@wanadoo.fr](mailto:maquisplage@wanadoo.fr)

04.95.34.14.73 06.13.69.03.59

**SITE WEB et PHOTOS** [maquis-plage-corse.com](http://maquis-plage-corse.com)

### **ACCES**

Village pittoresque de Haute Corse, adossée à la montagne et jouissant de 17km de plage de sable fin, Poggio Mezzana se situe à 25km de Bastia.

Le village est entouré d’une nature luxuriante : arbousiers, châtaigneraies, oliveraies... Entre activités nautiques, randonnées, gastronomie et farniente !

Situé à 2.5km de la station balnéaire Moriani Plage, la Résidence Le Maquis Plage se situe sur la Costa Verde entre Bastia et Porto Vecchio.

Sa situation géographique idéale vous permettra de profiter d'une plage de sable blanc à 100 mètres de votre villa tout en découvrant la Corse et ses richesses et permet d’effectuer l’aller-retour dans la journée d’où vous pourrez visiter les plus beaux sites de l’île de beauté.

#### **En Avion :**

Les aéroports les plus proches : Bastia et Calvi

#### **En bateau :**

Le port le plus proche est celui de Bastia, ou de l’île-Rousse.

### **HEURE D’ARRIVEE / HEURE DE DEPART**

Les logements sont disponibles à partir de 17 h et doivent être libérés avant 10 h.

Prévenir **impérativement** la résidence par mail d’un éventuel retard ou arrivée tardive.

### **EQUIPEMENTS INTERIEURS**

**Cuisine** : Plaques de cuisson / lave-vaisselle (grands logements) / Micro-ondes / Four / Machine à café / grille-pain / Bouilloire / presse-agrumes

**Sanitaire** avec douche (sèche-cheveux)

Climatisation - TV

### **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Terrasse avec mobilier d’extérieur

Barbecue

### **LE PRIX COMPREND**

Le logement

Eau / gaz / électricité

Kit Bébé - à réserver sur place

## **LE PRIX NE COMPREND PAS**

*Taxe de séjour : 1.20 € par personne et par jour à régler sur place*

Linge de cuisine et serviettes de plage

**Pack linge** (literie en 160 / draps / serviettes de toilettes / 1 tapis de bain) : **15 € par pers /semaine**

Change obligatoire le samedi pour 2 semaines de location ou plus.

- **Caution** : 300€ à la remise des clés pour les studios et types 3
- **Caution** : 600€ à la remise des clés pour les types 4

## **ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE**

Résidence NON adaptée

## **PRESTATIONS PAYANTES**

### **Restaurant les Arbousiers**

Restaurant familial à la cuisine traditionnelle, Les Arbousiers de Poggio Mezzana fait partie intégrante de la Résidence Le Maquis Plage. Il est ouvert aux résidents et au public - tous les soirs durant la saison estivale.

Est proposé « l'Ardoise » une sélection de plats élaborés à base de produits frais, fait maison : soupe de poisson, petite bouillabaisse, Saint pierre, chapon ... pâtes à l'araignée, soufflet aux langoustines pour votre plus grand plaisir !

- **Repas du soir : 22.00€/ Adulte, hors boissons / Enfants 12.00€**
- **Petit déjeuner + repas du soir : 30.00€ / Adulte / Enfants 18.00€**

**Ménage obligatoire** 25.00€ Studio / 30.00€ type 1 / 50.00€ Type 3 / 60.00€ Type 4

## **ANIMAUX**

Autorisés en laisse et propres – 30 € pour la durée du séjour

## **INSTALLATIONS**

**Grande Piscine** le + de cette année

Parking privatif

Jardin

Aire de Jeux pour Enfants

Lave-linge disponible sur le site

**INTERNET** Wifi gratuit

### **SERVICES A PROXIMITE**

*Commerces Superette 7/7, restaurants, plages, sport nautique, sport de montagne Rando, site remarquable, visites etc.*

### **Moriani Plage**

Station balnéaire parmi les plus courues de Corse. Réputée pour sa plage de sable blanc et ses eaux turquoises. A moins de 5 minutes en voiture.

### **Parc Galea**

Situé à 5 minutes en voiture de la résidence, le Parc Galea est un musée numérique retraçant l'Histoire de la Corse via des diaporamas et diffusion de film. De nombreuses activités pédagogiques sont proposés pour tous les âges. Le parc a pour objectif de faire connaître la culture corse depuis ses origines en proposant un large éventail de tous les aspects de cette merveilleuse île. Culture, flore, faune, biologie, géologie, histoire...

### **Le Village d'Orezza**

Célèbre pour son eau thermale depuis l'Antiquité, le village d'Orezza est à une trentaine de kilomètres de Poggio Mezzana. Ses eaux minérales naturelles gazeuses sont remarquables pour leur richesse en fer et conseillées en cas d'anémie, les troubles du système nerveux, le paludisme, les affections du foie et des reins. L'eau d'Orezza est servi dans notre restaurant Les Arbousiers.

### **Les Cascades l'Ucelluline**

Situé à une vingtaine de minutes de la Résidence Le Maquis Plage, les cascades de l'Ucelluline ou Cascades de Bucatoggio, offrent un décor exceptionnel. Site sauvage et préservé, une nature riche est luxuriante entoure les eaux toujours fraîches de la cascade.

### **PHOTOS**



## **PARTENAIRES LOCAUX**

**Sur présentation de la carte professionnelle**

### **\* PARC SALECCIA à 4 km de l'Île Rousse**

Balade ludique et pédagogique au cœur de la belle végétation corse et méditerranéenne (accéder gratuitement aux **ateliers créatifs** pour les enfants).

Tarif adulte négocié à **7 € au lieu de 9€**.

Tarif famille (2 Adultes+1 Enfant) négocié à **21 € au lieu de 25 € et la gratuité dès le deuxième enfant.**

### **\* BALADES EN BATEAU avec la société de navette « Le Popeye » :**

**Liaisons entre Saint-Florent et la plage du Lotu (un vrai paradis !)**

Tarif adulte Aller/Retour pour la plage du Lotu négocié à **16 € au lieu de 20€**.

### **\*CORSIKA-COLIS - 8 Cours Favale - La Citadelle 20200 BASTIA - 04 95 32 62 69**

**Commandez en ligne sur : [www.corsica-colis.com](http://www.corsica-colis.com) -10 % avec le code : **Cseafcc****

(frais de port offert à partir de 60 € de commande) ou en boutique pour les plus chanceux...

**\* 2 hôtels\*\*\* -12 % toute l'année** sauf juillet et août **- 10 % supplémentaire** sur la réservation du 2ème hôtel, si séjour continu

La réservation pour ces 2 hôtels peut se faire de 3 manières différentes :

#### **HOTEL CASA BIANCA CALVI\***



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/)

Dans l'onglet "demande spéciale" à la fin de votre réservation saisir le CODE **CBcseafcc**

2/ par téléphone : 04 95 60 08 33

3/ sur place à la réception de l'hôtel

#### **HOTEL CASA ROSSA ILE ROUSSE\***



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/)

Dans l'onglet "demande spéciale" à la fin de votre réservation saisir le CODE : **CRcseafcc**

2/ par téléphone : 04 95 60 22 76

3/ sur place à la réception de l'hôtel

**\* 30 % du montant total sont débités à la réservation, le solde est payable à l'arrivée.**

**La réduction s'appliquera sur le montant total du séjour sur place (sans les extras et taxe de séjour).**